



Wohnungsgenossenschaft  
Mittweida eG

# GENOSSENSCHAFTSZEITUNG

AUSGABE Dezember 2020



SEITE 1	Weihnachtsgrüße
SEITE 2/3	Rückblick Baugeschehen 2020
SEITE 3	Ausblick für 2021
SEITE 4	Auswertung unseres Balkon- und Loggiawettbewerbes 2020
SEITE 5	Private Müllsammelaktion
SEITE 6	Türschließer / Problem Kfz-Kärtchen / Kleidercontainer
SEITE 7	Unsere Gästewohnungen / Wasserschaden vermeiden
SEITE 8	Wichtige Servicetermine / Unser Kalender 2021
SEITE 9	Soziales Engagement
SEITE 10	Unsere Jubilare
SEITE 11	Wohnungsangebote
SEITE 12	Begrüßung Herr Hanns / Wohlverdienter Ruhestand / Bereitschaftsdienst

Mit unserer heutigen Ausgabe erhalten Sie Ihren Kalender für 2021.

Schenke groß oder klein,  
aber immer gediegen.  
Wenn die Bedachten die Gabe wiegen,  
sei dein Gewissen rein.

Schenke herzlich und frei.  
Schenke dabei,  
was in dir wohnt  
an Meinung, Geschmack und Humor,  
so dass die eigene Freude zuvor  
dich reichlich belohnt.

Schenke mit Geist ohne List.  
Sei eingedenk, dass dein Geschenk -  
Du selber bist.

Joachim Ringelnatz (1883-1934)

## Weihnachtsgrüße

Liebe Genossenschaftlerinnen und Genossenschaftler, Weihnachten, das Fest der Liebe und der Familie, steht vor der Tür. Viele stimmen sich im Rahmen der Adventszeit intensiv darauf ein. Dies kann auf ganz unterschiedliche Art und Weise geschehen. Das Singen von Weihnachtsliedern dürfte nur noch bei wenigen

Tradition sein, das Hören von Weihnachtsliedern – ob klassisch oder modern – schon eher. Das Backen von Weihnachtsplätzchen ist dagegen noch weit verbreitet und das festliche, weihnachtliche Dekorieren der eigenen Wohnung macht wohl fast jeder. Oder kommt die „richtige“ Weihnachtsstimmung erst auf, wenn wir auf der verzweifelten Suche nach den passenden Geschenken durch die Geschäfte hetzen? Vielleicht denken Sie dabei an das Gedicht unseres Würzener Dichters Joachim Ringelnatz. Es kommt eben nicht darauf an, Großes und Teures zu schenken, sondern etwas von sich.

**Nun verlief das Jahr 2020 aufgrund der Corona-Pandemie alles andere als gewohnt. Für fast jeden von uns ergaben sich Veränderungen im persönlichen und/oder beruflichen Leben. Zum Redaktionsschluss dieser Ausgabe (Ende Oktober) wurde unser Landkreis Mittelsachsen erstmalig zum Risikogebiet erklärt und die Bundeskanzlerin sowie die Ministerpräsidenten haben nur zwei Tage später den „Lockdown light“ und damit weitere Einschränkungen für die kommenden Wochen beschlossen. Daher muss an dieser Stelle deutlich gemacht werden, dass all unser Handeln und all unsere Aktivitäten, wie die bspw. in der Zeitung beschriebenen Baumaßnahmen nur im Einklang mit den aktuell geltenden Auflagen sowie gemäß der Corona-Schutz-Verordnung durchgeführt werden können.**



Trotz allem wünschen die Mitarbeiter(innen) der Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG und der WG Bau- und Dienstleistungs-GmbH Mittweida allen Genossenschaftsmitgliedern frohe und besinnliche Weihnachten.

Bleiben Sie ALLE gesund, genießen dennoch die Tage „zwischen den Jahren“ und kommen Sie gut ins neue Jahr 2021.



## Rückblick Baugeschehen 2020

Unser im Februar beschlossenes Investitionsprogramm des Jahres sah eine Vielzahl von Bau-maßnahmen vor. Die dann im März eintretende und leider bis dato anhaltende Corona-Pandemie und deren Auswirkungen sorgten zwischenzeitlich für einige zeitliche Verschiebungen. Wir sind dankbar und erfreut, dass unsere größte Maßnahme – der Aufzugsanbau – bisher nahezu reibungslos verlief. Alle vertraglich fixierten Auftragnehmer konnten ihre Leistungen termingerecht erbringen. Die nun noch ausstehenden Arbeiten am Objekt Paul-Fleming-Str. 29-41 erfolgen in den kommenden Wochen. Es kann zum jetzigen Zeitpunkt aber nicht ausgeschlossen werden, dass bspw. die Treppenhausrenovierung sowie die Umsetzung der umfangreichen Außenanlagen sich ins neue Jahr erstrecken werden. An dieser Stelle unser ausdrücklicher Dank an alle Mieter des Objektes für ihr Verständnis bezüglich der Lärm- und Schmutzbelastung während der Bauphase.

Ende August erfolgte planmäßig die Erneuerung der Strangventile im Wohngebäude Lauenhainer Straße 43-53. Die Firma Neumann, unterstützt durch unsere Mitarbeiter der WG Bau- und Dienstleistungs-GmbH Mittweida, tauschte die alten, teils defekten Strangventile der gesamten Heizungsanlage aus. Wir danken allen betroffenen Mietern für ihr Verständnis und die

gute Zusammenarbeit. Die am Steigstrang in den oberen Wohnungen und im Keller eingebauten Ventile ermöglichen einzelne Reparaturen, ohne das Heizungswasser aus der gesamten Anlage ablassen zu müssen. Die alten Bauteile sind aufgrund ihres Alters verschlissen und teilweise nicht mehr funktionsfähig. Es ist geplant, diese Maßnahme in den nächsten Jahren schrittweise in allen Gebäuden mit Einrohrheizung durchzuführen.







Unsere Fassadenerneuerung am Karree Gartenstraße/ Gabelsbergerstraße/ Damaschkestraße wird nun Ende Oktober fortgesetzt. Die Gerüststellung ist bereits erfolgt und nun hoffen wir auf trockenes Herbstwetter. Nach Beseitigung der Schäden erstrahlt der Gebäudekomplex im neuen Glanz.



Ebenfalls im Herbst wollen unsere Handwerker/ Hausmeister mit dem Scheibenwechsel am Objekt Lauenhainer Str. 27-33 beginnen. Ebenso steht der Austausch der Wohnungseingangstüren an drei Objekten im Gebiet Goethestraße auf dem Plan.

#### **Ausblick für 2021**

Als größte Maßnahme planen wir im kommenden Jahr den Anbau von 40 Balkonen an den Objekten Am Sportplatz 1-7 und Am Schwanenteich 20 und hoffen, dass uns die Auswirkungen der andauernden COVID 19 Pandemie diesbezüglich nicht einschränken.







## Auswertung unseres Balkon- und Loggiawettbewerbs 2020

Prachtvoll gestalteten auch in diesem Jahr unsere Genossenschaftler(innen) ihre Loggien und Balkone. Die bunt bepflanzte und liebevoll arrangierte Blütenpracht auf vielen Balkonen und Fensterbänken leistete einen wichtigen Beitrag bei der Verschönerung unseres Wohnumfeldes.

Sowohl gepflegte Gärten als auch farbenfrohe Bepflanzungen unterschiedlichster Art entstehen Jahr für Jahr in unseren Wohngebieten. Die Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG bedankt sich bei den Mitgliedern für die jahrelange liebevolle Pflege von Hauseingangsbereichen, Vorgärten, Außenanlagen und Mülleinfassungen. Mit unserer aktuellen Ausgabe zeigen wir Ihnen einige Beispiele der unterschiedlichen Bepflanzungen in unseren Wohngebieten.



In diesem Zusammenhang möchten wir einen besonderen Dank an Eva Klaus erteilen, die über 20 Jahre hinweg die Pflanzsteine in der Damaschkestraße 4 mit großem Einsatz pflegte.

Durch die Vielzahl der bunten Blumenarrangements ist der Jury die Auswahl der Gewinner des diesjährigen Balkon- und Loggiawettbewerbs nicht leichtgefallen. Nach Auswahl der Bilder gab es drei Gewinner. Erstmals vergaben wir auch einen Sonderpreis für die Bepflanzung im Außenbereich.







Freuen konnten sich:

- Kerstin Strey und Renate Teuber, Herderstraße 33
- Christa und Klaus-Dieter Wolff, Paul-Fleming-Str. 6
- Doris und Bernd Zimmer, Goethestraße 19
- Sonderpreis: Ute und Dietmar Melzer, Herderstraße 25

Der Vorstand gratuliert ganz herzlich. Die Prämierung erfolgte am 29.10.2020 unter Einhaltung der aktuell gültigen sächsischen Corona-Schutz-Verordnung.



Wir danken allen Genossenschaftlern, die mit ihrem Engagement und Gestaltungsreichtum für ein noch schöneres und freundlicheres Aussehen unserer Häuser sorgen und freuen uns schon auf ein blühendes 2021.

## Private Müllsammelaktionen

Bitte beachten Sie, dass Kleiderspenden, elektronische Geräte und sonstige Gegenstände frühestens ab 18:00 Uhr des Vortages zur Abholung an die öffentliche Straße gestellt werden dürfen. Wir erlauben das Abstellen nur an dem Platz, wo auch die Müllbehälter zur Abholung bereitstehen. Das frühzeitigere Abstellen führt dazu, dass andere Personen Müll illegaler Weise dazustellen oder durchwühlen. Eine Ablagerung auf der Wiese birgt die Gefahr, dass Gegenstände zurückbleiben, die dann beim Mähen des Grases als gefährliche Geschosse umherfliegen oder die eingesetzte Mähetechnik beschädigen können. Der Anblick von Müllbergen über eine längere Zeit und an verschiedenen Stellen gehört einfach nicht zu einem gepflegten Wohnumfeld.



Jeder Bewohner eines Hauses ist für die Beseitigung/Entsorgung ausrangierter Gegenstände aus seinem Privatbereich eigenverantwortlich. Sollten die Gegenstände von „privaten Sammelaktionen“ (meist ausländische Unternehmen) nicht mitgenommen werden, haben Sie als Eigentümer der Gegenstände für die Entfernung Sorge zu tragen. Die Geschäftsleitung der Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG ist im Rahmen ihrer Verkehrssicherungspflicht und im Sinne der Hausordnung verpflichtet, der illegalen Abstellung von Gegenständen nachzugehen.

Muss die Beseitigung durch Auftragsvergabe der Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG an eine Fachfirma erfolgen, kann eine Umlage der anfallenden Kosten auf alle Mieter im Haus nicht ausgeschlossen werden.



### Funktion der Türschließer

Die angebrachten Türschließer an unseren Haustüren sollen ein sicheres und möglichst leises Schließen der Tür gewährleisten und diese auch bei Wind und Luftdruckunterschieden sicher geschlossen halten. Bei Kältegraden verlangsamt sich trotz ordnungsgemäßer Einstellung des Türschließers der Schließvorgang der Tür. Die Tür rastet nur schwer oder gar nicht ein. Wenn die Tür zu langsam bzw. gar nicht schließt, melden

Hausbewohner immer wieder festgestellte Fehlfunktionen des Türschließers. Sollte daraufhin der Hausmeister die Grundeinstellung verändern, tritt bei wärmeren Temperaturen das Gegenteil auf. Die Tür fällt krachend ins Schloss. Diesen Tatsachen geschuldet, verzichten wir auf die jahreszeitlichen Einstellungen der Türschließer. Es sollte bitte jeder darauf achten, dass die schon fast eingerastete Haustür an Frosttagen vollständig ins Schloss fällt. Für diese Aufmerksamkeit bedanken wir uns bei Ihnen.

### Problem Kfz-Kärtchen

Wer kennt das nicht? Die immer wiederkehrende Werbeflut dieser „Kfz-Gesuche in Visitenkartengröße“ ist für viele eine lästige Angelegenheit. Wir möchten alle Genossenschaftler(innen) und Mieter darum bitten, dass diese und andere unerwünschte Werbung nicht auf Briefkästen, an der Haustafel oder im Eingangsbereich der Wohngebäude ausgelegt und ausgehängt wird.

Die Entsorgung ist vom jeweiligen Werbeempfänger, der rechtlich gesehen zum Eigentümer geworden ist, vorzunehmen. Die Beseitigung durch unsere Hausreinigung/Hausmeister ist eine unnötige Aufgabe, die durch Ihre Mithilfe leicht vermieden werden kann. Dabei hoffen wir auch auf Unterstützung durch das

Mittweidaer Ordnungsamt, welches seit einigen Wochen rigoros gegen diese aufdringlichen Autohändler vorgeht und bereits mehrere Bußgeldverfahren eingeleitet hat.



### Kleidercontainer

Wir hofften, mit dem Wechsel des Entsorgers zum Jahreswechsel 2019/2020, dass Ordnung an den Altkleidercontainern Einzug hält. Leider trat dieser Umstand nicht ein. Aufgrund des zwischenzeitlichen Entfernens von Sammelbehältern anderer Anbieter stapelten sich in den Sommermonaten an vielen Kleidercontainern bereits nur wenige Tage nach deren Entleerung eine Vielzahl von Plastesäcken, Beuteln etc. Dabei wird nicht selten auch klassischer Sperrmüll entsorgt, der dann weitere Ansammlungen nach sich zieht. Dies ist nicht nur unschön, sondern auch störend!

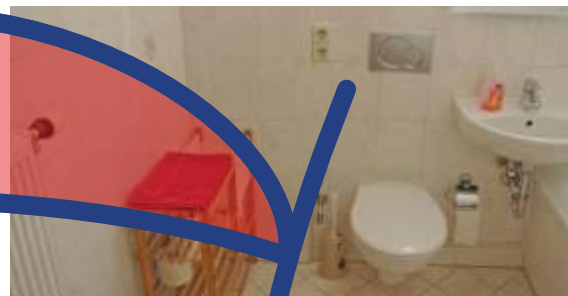
Wir appellieren an alle Genossenschaftler, die Befüllung der Container ordnungsgemäß vorzunehmen. Wenn der Container bereits voll ist, bitten wir Sie, Ihren Gang in den nächsten Tagen zu wiederholen. Die Kleidercontainer werden regelmäßig, meist wöchentlich, geleert.







## Ein **Zuhause** für alle – auch für Ihre Gäste.



Wohnungsgenossenschaft  
Mittweida eG

[www.wg-mittweida.de](http://www.wg-mittweida.de)

### Für Ihre Gäste nur das Beste! Unsere Gästewohnungen

Fast jeder kennt es: Übernachtungsbesuch kündigt sich an und die eigene Wohnung platzt sprichwörtlich aus den Nähten. Kommen Sie zu uns, Ihrer Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG. Wir bieten Ihnen aktuell mit unseren Gästewohnungen und Appartements im Wohngebiet der Lauenhainer Straße eine preisgünstige und komfortable Unterbringung von Verwandten und Freunden.

Bei Interesse bitten wir - aufgrund der Vermeidung unnötiger Kontakte - weitestgehend um telefonische Kontaktaufnahme unter der Tel.: 03727 9977-77. Diana Thieme nimmt Ihre Reservierungen gern entgegen.

### Wasserschaden vermeiden durch Aquistop-Schlauch

Sollten Sie schon einmal nichts ahnend nach Hause gekommen sein und stellten fest, dass der Zulaufschlauch Ihrer Waschmaschine oder Ihres Geschirrspülers geplatzt ist und die halbe Wohnung unter Wasser steht, wissen Sie, was ein Aquastop-Schlauch wert sein kann. Wenn man bedenkt, wie schnell

Spülmaschine oder Waschmaschine einen Schaden von mehreren tausend Euro verursachen können und wie einfach man mit einem Sicherheitszulaufschlauch dem entgegenwirkt, versteht man nicht, warum nicht alle Geräteanschlüsse mit einem Wasserstop ausgestattet sind. Gerade als Mieter sollten Sie Ihr Gerät ausschließlich mit einem Aquastop-Schlauch betreiben. Ohne Wasserstop bekommen Sie bei einem Wasserschaden Probleme mit der Versicherung, denn: Wenn ein Mieter den Zuleitungsschlauch einer Waschmaschine ohne zwischengeschaltete Aquastop-Vorrichtung mit einer Schlauchschelle am Hahn befestigt und diesen dann durchgängig geöffnet lässt, ohne ihn zu überprüfen, so handelt er grob fahrlässig, wenn ein Wasserschaden wegen des sich vom Hahn gelösten Schlauches eintritt. So hat man nicht nur am Ende den Ärger mit Vermieter, Nachbarn und die Arbeit, sondern bleibt auch noch auf den Kosten sitzen.

Das Prinzip ist bei den meisten Systemen im Grunde das Gleiche. Direkt am Zulaufhahn, wo der Schlauch installiert wird, befindet sich ein Sicherheitsventil (das Herzstück des Systems), welches den Wasserzufluss zur Maschine und den damit gegebenenfalls geplatzten Zulaufschlauch unterbricht oder nicht freigibt. Einfach ausgedrückt: Wenn ein Schlauch platzt, verhindert das Ventil, das weiteres Wasser nachläuft.



**WICHTIG:** Ein Aquastop-Bauteil verhindert keinen Wasserschaden, wenn zum Beispiel ein poröser Zulaufschlauch oder wasserführende Geräteanschlüsse schleichend undicht werden. Die dabei austretende Wassermenge kann unentdeckt über einen längeren Zeitraum ebenfalls zu erheblichen Schäden führen.

Auf Nummer sicher gehen Sie nur, wenn Sie die entsprechenden Geräteventile nach jeder Benutzung schließen.

## Wichtige Service-Termine

Aufgrund von Eichfristen und Laufzeiten der Messgeräte für Heizung und Wasser (Wasserzähler/Heizkostenverteiler) stehen in gewissen Fristen Ablesungen oder Montagen dieser Geräte an.

Dies bedeutet für Sie, dass eine Anwesenheit von Ihnen oder der Zugang zu Ihrer Wohnung gewährleistet sein muss.

Diese Maßnahmen sind notwendig und wichtig, um alle, also auch Ihre eigene, Betriebskostenabrechnung korrekt erstellen zu können.

Die Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG arbeitet mit dem Wärmemessdienst „Thermomess“ zusammen. Somit werden wichtige Service-Termine auch von der Firma Thermomess selbst bekanntgegeben.

Bitte beachten Sie Folgendes:

- Die Firma Thermomess kündigt sich rechtzeitig per Hausaushang oder mit einer Benachrichtigungskarte bei Ihnen an.

- Bei Nichteinhaltung dieser wichtigen Termine kommt es zu - für Sie kostenpflichtigen - Individual- bzw. Nach-Terminen.
- Um dies zu vermeiden möchten wir Sie bitten, die angekündigten Sammeltermine vorrangig einzuhalten.
- Falls Ihnen die Anwesenheit selbst nicht möglich ist, teilen Sie uns dies bitte unbedingt zeitnah mit. So können wir mögliche Alternativen besprechen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Mitarbeit!

## Unser Kalender 2021

Wiederholt danken wir dem Fotozirkel Mittweida für die tatkräftige Unterstützung. Auch in diesem Jahr stellte er die regionalen Motive unseres Kalenders 2021 zur Verfügung. Unser Dank gilt insbesondere den mitwirkenden Fotografen(innen) Sonja Basler, Luzia Tittel, Monika Hofmann, Silke Dietze, Peter Haider, Peter Sekyra, Andreas Peter und Frank Brautzsch.

Der Fotozirkel Mittweida wurde im November 1997 gegründet und ist seit dem Jahr 2004 unter dem Dach des Müllerhof Mittweida e.V. tätig. 16 Fotofreunde arbeiten gegenwärtig aktiv im Zirkel mit. Die Mitglieder treffen sich zweimal im Monat zum Erfahrungsaustausch über fotografische Themen.

In Workshops und gemeinsamen Exkursionen werden die Kenntnisse über Fotografie und Bildbearbeitung erweitert. Die besten Fotos der Zirkelmitglieder werden regelmäßig in Ausstellungen präsentiert. Dazu gehört







eine vierteljährliche Wechselgalerie in der Landkreis Mittweida Krankenhaus gGmbH. Außerdem wurden Galerien im Landratsamt Freiberg, im Generationenbahnhof Erlau, der historischen Schauweberei Braunsdorf und im Genossenschaftszentrum der Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG gestaltet.

Im Rahmen der Mitgliedschaft im DVF (Deutscher Verband für Fotografie) Sachsen und in anderen Organisationen beteiligen sich die Fotofreunde regelmäßig mit Erfolg an Fotowettbewerben.

Besuchen Sie den Fotozirkel unter [www.fotozirkel-mittweida.de](http://www.fotozirkel-mittweida.de)



## Soziales Engagement

### Kindergarten Sonnenschein

Zwei Tage lang durften sich die Kinder des Kindergartens Sonnenschein über eine Hüpfburg freuen. Die Bereitstellung dieser Hüpfburg erfolgte von der Freiwilligen Feuerwehr Mittweida im Rahmen eines Sponsorings der Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG. Hierbei wurde die Anschaffung eines Anhängers zum Transport einer mobilen Fußball- und Volleyballanlage sowie eines Rauchdemohauses unterstützt.



Arbeiterwohlfahrt Südsachsen  
gemeinnützige GmbH

**Neueröffnung**

**Bestens umsorgt in der Tagespflege**



**03727 64043-0**

[www.awo-suedsachsen.de](http://www.awo-suedsachsen.de)



## UNSERE JUBILARE

von September bis Dezember

### den 70. feierten:

Angermann, Annerose	Becker, Lothar
Brauttsch, Frank	Eckart, Peter
Eichner, Hubert	Hennig, Klaus
Hermsdorf, Mathias	Kretschmar, Inge
Lohmann, Karola	May, Sigrid
Männel, Karin	Riha, Rolf
Schütte, Lothar	Siber, Ilona
Soltau, Irene	Uhlig, Annette

### 75 Jahre alt wurden:

Franz, Wolfgang	Gläßer, Dankmar
Köber, Max	Schäfer, Annelie
Stiefel, Berndt	Schuster, Christine
Zieringer, Jürgen	

### auf 80 Lebensjahre blicken zurück:

Egdmann, Anneliese	Fuchs, Helga
Gaßmann, Renate	Glaser, Evelin
Hensel, Erika	Pirzkal, Günter
Richter, Armin	Schlottog, Kurt
Starch, Renate	Trimpl, Gudrun
Volkmann, Christine	Voss, Renate
Voß, Rosemarie	Weber, Heide
Wehlend, Ursula	Wyss, Monika

### das 85. Wiegenfest feierten:

Bretschneider, Rolf	Knaust, Eberhard
Meyer, Edith	Pommer, Elfriede
Reuter, Gerold	Roithner, Lothar
Ruhm, Gisela	Wolf, Jutta

### 90 Jahre alt wurden:

Spandler, Magdalena







# WOHNUNGSANGEBOTE

Ansprechpartner: Frau Simone Lehmann (Stand 09.11.2020)

Telefon: 0 37 27 / 99 77 66, E-Mail: vermietung@wgmittweida.de

Wohnungsangebot	m <sup>2</sup> Wfl.	Größe	Etage	Balkon/ Loggia	Grundmiete
Lauenhainer Str. 42	46,50	2	3.OG li	ja	227,85 €
Lauenhainer Str. 13	47,80	2	3.OG re	nein	241,39 €
Gartenstraße 29	57,40	3	1.OG re	nein	301,35 €
Am Sportplatz 1	56,30	3	3.OG re	nein	275,87 €
Am Sportplatz 5	56,90	3	1.OG li	nein	278,81 €
Lauenhainer Str. 66	57,00	3	3.OG re	ja	267,90 €
Lutherstr. 54 (verglaste Loggia)	57,40	3	1.OG li	ja	295,61 €
Lutherstr. 27 (verglaste Loggia)	57,40	3	2.OG li	ja	287,00 €
Rosa-Luxemburg-Str. 4 (mit Dusche)	58,80	3	2.OG li	ja	323,40 €
Gartenstr. 23 b (Dusche u. Wanne)	60,20	2	2.OG mi	nein	313,04 €
Paul-Fleming-Str. 19	68,60	3	4.OG re	ja	350,56 €
Am Sportplatz 3	66,30	4	2.OG li	nein	324,87 €
Lauenhainer Str. 26 Wohnung mit Weitblick über Mittweida	79,00	4	4.OG li	ja	387,10 €
Lauenhainer Str. 72	80,20	4	2.OG re	ja	380,95 €
Lutherstraße 27	80,20	4	4.OG re	ja	392,98 €
Lauenhainer Str. 92	80,20	4	3.OG re	ja	392,98 €
Lutherstraße 60	84,60	5	4.OG li	ja	397,62 €

*Vorauszahlungen Heizung/Warmwasser und Nebenkosten ca. 2,30 Euro/m<sup>2</sup> Wohnfläche, abhängig von der Personenanzahl, die im Haushalt leben.*

*Dies ist eine Auswahl an zur Zeit verfügbaren Wohnungen. Weitere Angebote erhalten Sie in unserer Geschäftsstelle, Theodor-Heuss-Straße 23, 09648 Mittweida, Tel.: 03727 9977-66.*

*Änderungen und Irrtümer vorbehalten*



### Begrüßung Marco Hanns

Wir freuen uns, Ihnen unseren neuen Mitarbeiter – Marco Hanns – zur Verstärkung des Teams vorzustellen. Herr Hanns ist gelernter Tischler und seit dem 01.07.2020 in der WG Bau- und Dienstleistungs-GmbH Mittweida tätig. Seine Freizeit verbringt er gerne beim Angeln und ist seit über 10 Jahren in der freiwilligen Feuerwehr in Kockisch aktiv. Marco Hanns ist für Sie täglich mit unserem neu angeschafften Dienstfahrzeug im Einsatz. Einige unserer Genossenschaftler(innen) haben ihn bereits kennen und wertschätzen gelernt.

Am 30.06.2020 verabschiedeten wir unseren langjährigen Tischler Frank Sachse nach 16 Jahren Genossenschaftszugehörigkeit in seinen wohlverdienten Ruhestand. Wir danken Herrn Sachse für die jahrelange wertvolle und gute Zusammenarbeit und wünschen ihm beste Gesundheit und Wohlergehen.

### Bereitschaftsdienst:

Die Geschäftsstelle bleibt an den Feiertagen sowie vom **24.12. bis 3.1.2021** geschlossen.

Bei einer Havarie verständigen Sie bitte den Bereitschaftsdienst unter Mobil: 0170 2706267

Bedenken Sie bitte, dass Havarien plötzlich auftretende Störungen durch Brand, Explosion, Sturm etc. sind, die eine unmittelbare Gefahr für das Leben und die Gesundheit von Menschen darstellt oder Sachwerte, Gebäude/-teile, Wohnungseinrichtung, Ausstattungsgegenstände zerstört beziehungsweise beschädigt. Nachfolgend aufgeführte Beispiele sind als Havarie zu werten:

- Elektrik: gesamte Wohnung ohne Spannung
- Gas/ Wasser: Gasgeruch, Rohrbruch
- Verstopfung: Grundleitung und Fallstrang bis zur vorletzten Etage verstopft



## Mitglieder werben Mitglieder

### Nette Nachbarn selbst gesucht ...

Sie sind zufrieden mit Ihrem Vermieter, Ihrer Wohnung und dem Wohnumfeld?

Weitersagen wird belohnt!

Werben Sie ein neues Mitglied und sichern Sie sich Ihre Prämie.

Die Voraussetzungen erfahren Sie in unserer Geschäftsstelle. Machen Sie mit und kontaktieren Sie Frau Lehmann per Mail: [vermietung@wgmittweida.de](mailto:vermietung@wgmittweida.de) oder per Telefon: 03727/9977-66.

### Impressum:

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt:  
Wohnungsgenossenschaft Mittweida eG, Theodor-Heuss-Straße 23, 09648 Mittweida